

# Le Gîte de L'Isard

2, rue de la Montjoie 65400 Ayzac-Ost



*Madame, Monsieur,*

*J'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous, ainsi que les conditions générales de location.. Veuillez me retourner un exemplaire du contrat revêtu de votre accord.*

*Dans l'attente de vous accueillir, je vous adresse mes sincères salutations.*

## CONTRAT DE LOCATION

Entre le propriétaire  
**Mr LEFRANCOIS Michel**  
Adresse **2 rue de la Montjoie**

Ville **Ayzac-Ost**  
Code Postal **65400**  
Téléphone **05 62 97 57 49**

Et le locataire saisonnier  
M.....  
Adresse.....

Ville.....  
Code Postal.....  
Téléphone.....  
Nbre adultes ..... Nbre enfants.....

N° du meublé **05699001-1-4** classé le **18 avril 2005** Catégorie **1 ★**  
Nbre de chambres **2** Capacité **4 (6)** personnes Animaux admis (1) **OUI/ NON**  
Adresse exacte du meublé : **2 rue de la Montjoie 65400 Ayzac-Ost**

Pour le meublé, si le propriétaire ne peut effectuer lui-même la remise des clés et l'état des lieux  
Nom et coordonnées de la personne mandataire :

Durée de la location saisonnière : du ..... à **16 heures** au ..... à **11 heures**

**Prix : € par semaine.**

Charges comprises OUI/NON(1)

Taxes comprises : OUI/NON (1)

Si **NON**, en plus de la location, vous seront facturées les charges détaillées ci - dessous : (2)

Le chauffage **OUI/NON** l'électricité **OUI/NON** le gaz **OUI/NON** le bois..... €/kg

La taxe de séjour perçue pour le compte de la commune, s'élevant à **0,42 € par nuit** et par personne.

Un dépôt de garantie de **100 €** vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde.

*Cette caution sera restituée à votre départ, déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux.*

Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le...../2007

- un exemplaire du présent contrat signé et daté avec la mention « lu et approuvé »,
- Les arrhes de .....€, soit **25%** à régler par chèque bancaire ou postal, libellé à mon ordre. Au-delà de cette date, cette proposition de location sera annulée et disposerai du meublé à ma convenance.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires  
Fait le .....à... **Ayzac-Ost** .....  
Le propriétaire « lu et approuvé »

J'ai pris connaissance des conditions générales  
de location précisées au verso.  
Fait le.....à.....  
Le locataire « lu et approuvé »

(1) rayer la mention inutile

(2) la consommation sera déterminée d'après relevé des compteurs